



Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem č. 12/2021 ze dne 20. 7. 2021

Usnesení č. 97/2021

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje nabídku dodavatele KM Projekt s. r. o., Nymburk, jako nejuvhodnější, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „PD – zateplení ZŠ + stavební úpravy 2. pavilonu MŠ“ za celkovou nabídkovou cenu 103 000,- Kč bez DPH a ukládá starostce obce vystavit tomuto dodavateli objednávku.

Usnesení č. 98/2021

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 8800104887_1/BVB/P mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou budoucí povinnou a společností GasNet s. r. o., Ústí nad Labem, zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby s. r. o., Brno, jako stranou budoucí oprávněnou, na pozemek p. č. 699 a 700, oba v k. ú. Kostomlaty nad Labem pro stavbu s názvem „Přeložka Kostomlaty nad Labem, ul. 9. května, přechod plynovodu přes vodní tok Vlka, č. stavby 8800104887“.

Usnesení č. 99/2021

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní související č. 4000238844 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stavebníkem a společností GasNet s. r. o., Ústí nad Labem, zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby s. r. o., Brno, jako vlastníkem plynárenského zařízení pro realizaci přeložky STL plynovodu přes vodní tok Vlka.

Usnesení č. 100/2021

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Rozpočtové opatření č. 11 ze dne 20. 7. 2021

Usnesení č. 101/2021

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s uložením vodovodní přípojky pro RD ul. Na Hrabovce 144, Kostomlaty nad Labem do pozemku p. č. 968 v k. ú. Kostomlaty nad Labem za dodržení následujících podmínek:

- Výkop bude zabezpečen proti pádu, řádně označen a za snížené viditelnosti osvětlen.
- Výkopek musí být uložen mimo asfaltovou místní komunikaci ul. Na Hrabovce.
- Všechny pozemky ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem dotčené stavbou vodovodní přípojky budou uvedeny do původního stavu se zárukou 60 měsíců a zpět protokolárně předány zástupci obce.
- Při provádění výkopových prací dojde ke střetu se splaškovou a dešťovou kanalizací a kabelovým vedením veřejného osvětlení, proto výkopové práce musí být prováděny ručně bez použití mechanizace a před zahájením výkopových prací tyto inženýrské sítě vytyčeny.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě obce Kostomlaty nad Labem (splašková a dešťová kanalizace), je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na kanalizaci, odpovídá investor.
- **Před záhozem potrubí bude zástupce obce Kostomlaty nad Labem přizván ke kontrole pokládky vodovodního potrubí v místě křížení s potrubím splaškové a dešťové kanalizace a kabelovým vedením veřejného osvětlení**
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě obce Kostomlaty nad Labem (veřejné osvětlení, splašková a dešťová kanalizace), je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s vybudováním vodovodní přípojky, odpovídá investor.
- Překop pozemní komunikace ul. Na Hrabovce bude před pokládkou finální asfaltobetonové vrstvy ošetřen pružnou asfaltovou záclinkou. Finální asfaltobetonová vrstva bude položena s přesahem min. 20 cm na každou stranu překopu.
- Minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem **žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí a žádost o povolení částečné uzavírky**. Součástí žádostí bude zpracovaný návrh dopravně inženýrského opatření odsouhlasený Policií ČR.
- Veškeré náklady spojené s napojením se na vodovodní řad hradí žadatel.



Usnesení č. 102/2021

Rada obce Kostomlaty nad Labem nemá námitek k projektové dokumentaci a následné realizaci stavby s názvem „VN2510 POŘÍČANY, MKPB, obnova 73 ks PB“ a konstatuje, že se v zájmovém území stavby nenachází žádné inženýrské sítě v majetku a správě obce Kostomlaty nad Labem.

Usnesení č. 103/2021

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s realizací stavby s názvem “Rozšíření SEK v k, ú, Ostrá (713406), Kostomlaty nad Labem (670626), Lány u Kostomlat nad Labem (670634), Hronětice (648353), Zbožíčko (791687), Čilec (623792), Dvory u Nymburka (633909), Krchleby u Nymburka (674478), Straky (756059)” a uložení kabelového vedení do pozemků obce za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Stavba musí být realizována v koordinaci s plánovanými stavebními záměry obce Kostomlaty nad Labem (vybudování vodovodu a kanalizace pro okolní obce, rekonstrukce chodníků)
- Výkop bude zabezpečen proti pádu, řádně označen a za snížené viditelnosti osvětlen.
- Výkopek musí být uložen mimo asfaltové místní komunikace.
- Všechny pozemky ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem dotčené výše uvedenou stavbou budou zhutněny, uvedeny do původního stavu a protokolárně předány zpět zástupci Obce Kostomlaty nad Labem se zárukou 60 měsíců.
- Pod místními komunikacemi bude kabelové vedení uloženo pomocí protlaku.
- Ve výjimečných případech a pouze po předchozím odsouhlasení obce Kostomlaty nad Labem může být proveden překop místní komunikace. V tomto případě bude překop řádně zhutněn, položena dostatečná vrstva betonu a před pokládkou finální asfaltobetonové vrstvy bude překop ošetřen pružnou asfaltovou zálivkou. Finální asfaltobetonová vrstva bude položena s přesahem min. 20 cm na každou stranu překopu.
- Výkopové práce budou prováděny v ochranném pásmu splaškové (podtlakové i tlakové) kanalizace, dešťové kanalizace (1,5 m od vnějšího líce kanalizačního potrubí na obě strany) a veřejného osvětlení, proto musí být v místě křížení prováděny výhradně ručně bez použití mechanizace. Křížení kabelů s kanalizačním řadem, kanalizační stokou a kanalizační přípojkou je třeba řešit kolmo na potrubí a kabel je třeba umístit do chráničky umístěné min. 30 cm nad potrubím. Kabel je třeba opatřit výstražnou fólií.
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě obce Kostomlaty nad Labem (veřejné osvětlení, splašková a dešťová kanalizace), je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s vybudováním vodovodní a plynovodní přípojky, odpovídá investor.
- Minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí a povolení uzavírky místní komunikace ul. U Křížku. Součástí žádosti bude zpracovaný návrh dopravně inženýrského opatření (DIO) odsouhlasený Policií ČR a souhlasné vyjádření Policie ČR.
- Při provádění výkopových prací musí být v maximální možné míře zajištěna ochrana vzrostlé zeleně a kořenového systému. V zeleném pásmu bude kabel umístěn vždy k okraji zeleného pásu, pokud to bude prostorově možné.
- Investor uhradí poplatek za zábor veřejného prostranství a provádění výkopových prací dle platné obecně závazné vyhlášky.
- Před kolaudací stavby a předáním stavby zhotovitel provádějící dílo vyzve provozovatele kanalizace ke kontrole dotčených sítí a bude sepsán protokol/zápis do stavebního deníku o dodržení výše uvedených podmínek.
- Nejdéle do 30 dnů od kolaudace stavby bude uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě.
- Po dokončení stavby předá investor jedno vyhotovení dokumentace skutečného provedení v papírové podobě a jedno vyhotovení v elektronické podobě ve formátu PDF a DWG nebo DGN.

Usnesení č. 104/2021

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s pokácením 1 ks smrku, rostoucího na pozemku p. č. 312 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem.